

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Каменноостровский пр. д. 17

Общая площадь дома (м2): 3843
 Год постройки: 1956
 Уровень физического износа (%): свыше 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 136 427,25 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 15563,32 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 г. (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	96 975,57	187 464,36	187 464,36	184 574,51		84 924,71	102 539,65
Содержание общ. имущ. МКД		349 467,00	349 467,00	343 782,77		395 964,97	-46 497,97
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	69 150,17	
					Транспортные расходы	10 361,80	
					Аварийное обслуживание	44 443,65	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	5 740,39	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 717,70	
					Трубоочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	2 834,26	
					трубоочистные работы	1 102,86	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	60 010,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	13 050,60	
					Уборка лестничных клеток	37 899,63	
					Вывоз твердых бытовых отходов	124 159,32	
					Накладные расходы	26 597,45	
Уборка и сан.очистка земельного участка		47 604,48	47 604,48	46 876,52		73 955,89	-26 351,41
Эксплуатация коллективных ПУ		29 891,16	29 891,16	29 349,07		28 396,60	1 494,56
Содержание и ремонт лифтов		81 618,84	81 618,84	80 094,08		46 374,24	35 244,60
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		20 665,20	20 665,20	20 316,63		17 590,60	3 074,60
Управление многоквартирным домом		43 545,00	43 545,00	42 852,82		51 160,05	-7 615,05
ИТОГО по дому		760 256,04	760 256,04	747 846,40		698 367,06	61 888,98
Полная задолженность дома по квартплате							136 427,25

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.